



ประกาศสำนักงานป้องกันควบคุมโรคที่ ๑ เชียงใหม่
เรื่อง ขยายทอดตลาดวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้าง

ด้วยสำนักงานป้องกันควบคุมโรคที่ ๑ เชียงใหม่ กรมควบคุมโรค มีความประสงค์ขยายทอดตลาดวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้างของสำนักงานป้องกันควบคุมโรคที่ ๑ เชียงใหม่ ที่ปลูกสร้างอยู่บนที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ ชม.๕๒๔ ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ จึงขอกำหนดรายละเอียดเงื่อนไขและวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการขายโดยวิธีทอดตลาด ดังต่อไปนี้

๑. กำหนด วัน เวลา และสถานที่ขายทอดตลาด

๑.๑ กำหนดขายทอดตลาด ในวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๙ ณ สถานที่สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดเชียงใหม่ (เดิม) ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ โดยมีรายละเอียดดังนี้

- | | |
|----------------------------|----------------------------|
| - เวลา ๐๙.๓๐ น. - ๑๐.๐๐ น. | ลงทะเบียน |
| - เวลา ๑๐.๐๐ น. - ๑๐.๑๕ น. | ชี้แจงขั้นตอนการขายทอดตลาด |
| - เวลา ๑๐.๑๕ น. เป็นต้นไป | เริ่มการขายทอดตลาด |

๒. เงื่อนไขการขายทอดตลาด

๒.๑ ผู้สนใจสามารถสอบถามรายละเอียดได้ที่ สำนักงานป้องกันควบคุมโรคที่ ๑ เชียงใหม่ เลขที่ ๑๔๓ ถนนศรีดอนไชย ตำบลช้างคลาน อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ โทร.๐๕ ๓๑๔๐ ๗๗๔-๖ (ต่อ ๑๐๑ งานพัสดุ) ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป จนถึงวันที่ทำการขายทอดตลาด ในวันและเวลาราชการ

๒.๒ ผู้มีสิทธิเข้าร่วมเสนอราคา จะต้องเป็นผู้มาลงทะเบียนด้วยตนเอง ณ สถานที่ขายทอดตลาดเท่านั้น โดยต้องแสดงหลักฐานบัตรประจำตัวประชาชนฉบับจริงพร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน (รับรองสำเนาถูกต้อง) จำนวน ๑ ชุด มาแสดงแก่คณะกรรมการขาย ทั้งนี้ ข้าราชการ พนักงาน ลูกจ้าง และเจ้าหน้าที่ในสังกัดกรมควบคุมโรค ไม่มีสิทธิเข้าร่วมเสนอราคา

๒.๓ สำนักงานป้องกันควบคุมโรคที่ ๑ เชียงใหม่ จะดำเนินการขายทอดตลาดตามวิธีการที่กำหนดไว้ในประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ส่วนที่ ๓ ขายทอดตลาด มาตรา ๕๐๙ ถึง มาตรา ๕๑๗ รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายประกาศฉบับนี้

๒.๔ การขายทอดตลาดครั้งนี้ สำนักงานป้องกันควบคุมโรคที่ ๑ เชียงใหม่ ได้กำหนดราคากลางขั้นต่ำ (ราคาเหมารวม) เป็นเงิน ๑๑,๘๐๖.๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นหนึ่งพันแปดร้อยหกบาทถ้วน) รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายประกาศฉบับนี้ โดยผู้เสนอราคาจะต้องเสนอราคาซื้อไม่ต่ำกว่าราคาที่กำหนด

๒.๕ การขายทอดตลาดครั้งนี้ สำนักงานป้องกันควบคุมโรคที่ ๑ เชียงใหม่ จะใช้วิธีการเสนอราคาด้วยวาจา โดยคณะกรรมการขายจะขานราคาทีเสนอ ๓ ครั้ง สำหรับครั้งที่ ๑ และครั้งที่ ๒ ผู้สนใจจะเสนอราคาให้สูงขึ้นอีกก็ย่อมกระทำได้ เมื่อคณะกรรมการขาย ได้ขานราคาสุดท้ายครบ ๓ ครั้งแล้ว ให้ถือว่าผู้นั้นเป็นผู้ชนะการเสนอราคา และผู้เสนอราคารายอื่นไม่มีสิทธิเสนอราคาได้อีก

๒.๖ สำนักงานป้องกันควบคุมโรคที่ ๑ เชียงใหม่ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่ตกลงขายทอดตลาด วัสดุที่ได้จากการรื้อถอนดังกล่าวก็ได้ หากยังไม่มีผู้เข้าร่วมการเสนอราคาให้ราคาอันสมควร หรือเห็นว่าอาจมี กรณีที่มีการสมยอมราคากันของผู้เข้าร่วมเสนอราคา หรือเห็นว่าผู้เข้าร่วมการเสนอราคามีการขัดขวาง การแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในกรณีดังกล่าวข้างต้น สำนักงานป้องกันควบคุมโรคที่ ๑ เชียงใหม่ อาจระงับ การขายทอดตลาดในครั้งนี้ได้

๒.๗ ผู้เสนอราคาสูงสุดและได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ชนะ จะต้องชำระเป็นเงินสด เต็มจำนวนทันทีที่ประมูลได้ โดยจะมีเจ้าหน้าที่การเงินมาอำนวยความสะดวกและออกใบเสร็จรับเงินให้ทันที ณ บริเวณสถานที่ขายทอดตลาดนั้น หากผู้เสนอราคาสูงสุดที่ได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ซื้อไม่มาชำระเงิน ภายในกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานป้องกันควบคุมโรคที่ ๑ เชียงใหม่ จะถือว่าสละสิทธิ์ แล้วย่นำสิ่งของนั้น ออกขายทอดตลาดอีก หากได้เงินสุทธิไม่คุ้มกับราคาที่ขายทอดตลาดครั้งก่อน ผู้เสนอราคาสูงสุดครั้งก่อน จะต้องรับผิดชอบใช้ราคาส่วนต่างที่เหลือ

๒.๘ ผู้ที่ชนะการประมูล จะต้องขนย้ายวัสดุที่ประมูลได้ทั้งหมด ออกจากพื้นที่สำนักงาน สาธารณสุขจังหวัดเชียงใหม่ ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ประมูลได้ พร้อมทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อย

๒.๙ คณะกรรมการขายโดยความเห็นชอบของสำนักงานป้องกันควบคุมโรคที่ ๑ เชียงใหม่ สงวนไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะขายหรือดขายก็ได้ ถ้าหากผู้เสนอราคาสูงสุดเสนอราคาต่ำกว่าราคากลางที่กำหนดไว้

กรณีมีปัญหาในการปฏิบัติตามประกาศนี้ ให้คณะกรรมการขายฯ เป็นผู้วินิจฉัยชี้ขาด โดยเสียงเอกฉันท์และให้ถือคำชี้ขาดดังกล่าวเป็นที่ยุติ

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙



(นางสาวนิย วิบูลสันติ)

ผู้อำนวยการสำนักงานป้องกันควบคุมโรคที่ ๑ เชียงใหม่

(สำเนา)
ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

ฯลฯ

ส่วนที่ ๓

ขายทอดตลาด

มาตรา ๕๐๙ การขายทอดตลาดย่อมบริบูรณ์ เมื่อผู้ทอดตลาดแสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ หรือด้วยกริยาอื่นอย่างใดอย่างหนึ่ง ตามจารีตประเพณีในการขายทอดตลาด ถ้ายังมีได้แสดงเช่นนั้นอยู่ตราบใด ท่านว่าผู้สุ้ราคาจะถอนคำสุ้ราคาของตนเสียก็ยังไม่ถอนได้

มาตรา ๕๑๐ ผู้ซื้อในการขายทอดตลาดจะต้องทำตามคำโฆษณาบอกขาย และตามความข้ออื่น ๆ ซึ่งผู้ขายทอดตลาดได้แถลงก่อนเปิดการสุ้ราคาทรัพย์สินเฉพาะรายไป

มาตรา ๕๑๑ ท่านห้ามมิให้ผู้ทอดตลาดเข้าสุ้ราคา หรือใช้ให้ผู้หนึ่งผู้ใดเข้าสุ้ราคาในการทอดตลาด ซึ่งตนเป็นผู้ดำเนินการเอง

มาตรา ๕๑๒ ท่านห้ามมิให้ผู้ขายเข้าสุ้ราคาเอง หรือใช้ให้ผู้หนึ่งผู้ใดเข้าสุ้ราคา เว้นแต่จะได้แถลงไว้ โดยเฉพาะในคำโฆษณาบอกการทอดตลาดนั้นว่า “ผู้ขายถือสิทธิที่จะเข้าสุ้ราคาด้วย”

มาตรา ๕๑๓ เมื่อใดผู้ทอดตลาดเห็นว่า ราคาซึ่งมีผู้สุ้สูงสุดนั้นยังไม่เพียงพอ ผู้ทอดตลาดอาจถอนทรัพย์สินจากการทอดตลาดได้

มาตรา ๕๑๔ ผู้สุ้ราคาย่อมพ้นความผูกพันในราคาซึ่งตนสู้แต่ขณะเมื่อผู้อื่นสุ้ราคาสูงขึ้นไป ไม่ว่าการที่ผู้อื่นสู้นั้นจะสมบูรณ์หรือไม่สมบูรณ์ประการใด อีกประการหนึ่งเมื่อใดถอนทรัพย์สินรายนั้นจากการทอดตลาด ผู้สุ้ราคาก็พ้นความผูกพันแต่ขณะที่ถอนนั้นดুকกัน

มาตรา ๕๑๕ ผู้สุ้ราคาสูงสุดต้องใช้ราคาเป็นเงินสด เมื่อการซื้อขายบริบูรณ์หรือตามเวลาที่กำหนดไว้ในคำโฆษณาบอกขาย

มาตรา ๕๑๖ ถ้าผู้สุ้ราคาสูงสุดละเลยเสียไม่ใช้ราคาไซ้ ท่านให้ผู้ทอดตลาดเอาทรัพย์สินนั้นออกขาย อีกซ้ำหนึ่ง ถ้าและได้เงินเป็นจำนวนสุทธิไม่คุ้มราคาและค่าขายทอดตลาดขึ้นเดิม ผู้สุ้ราคาเดิมคนนั้นต้องรับผิดชอบในส่วนที่ขาด

มาตรา ๕๑๗ ถ้าเงินรายได้ในการทอดตลาดส่วนหนึ่งส่วนใดค้างชำระอยู่ เพราะเหตุผู้ทอดตลาดละเลยไม่บังคับตามบทในมาตรา ๕๑๕ หรือมาตรา ๕๑๖ ไซ้ ท่านว่าผู้ทอดตลาดจะต้องรับผิดชอบ

.....

